

PATRIA

Patria Finance, a.s., Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1, IČ 60197226
zapsaná v obchodním rejstříku odd. B, vložka 2583
vedeném Městským soudem v Praze
Tel.: (+420) 221 424 111, Fax: (+420) 221 424 222

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

**o konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů podle § 20 zákona č. 26/2000 Sb.,
o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů.**

Vyhlášení dražby

1. Patria Finance, a.s., IČ 60197226, se sídlem Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku odd. B, vložka 2583, vedeném Městským soudem v Praze, jako dražebník (**Dražebník**) vyhláší veřejnou dobrovolnou dražbu cenných papírů emitovaných společností **Pražská teplárenská a.s.**, IČ: 45273600, se sídlem Partyzánská 1/7, PSČ 170 00, Praha 7, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 1509.
2. Dražba bude provedena na základě návrhu společnosti ČSOB Investiční společnost, a.s., člen skupiny ČSOB, IČ: 25677888, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5446 (**Navrhovatel**).

Místo, datum a čas konání dražby

3. Dražba se uskuteční dne 16. června 2011, v atriu hotelu Christie, Vladislavova 20, 110 00 Praha 1 - Nové Město.
4. Dražba bude zahájena v 10:00 hodin.
5. Zápis účastníků začne v 9:30 hodin.

Popis předmětu dražby

6. Předmětem dražby bude následující soubor akcií:

Emitent akcií: Pražská Teplárenská a.s., IČ: 45273600, se sídlem Partyzánská 1/7, PSČ 170 00, Praha 7, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 1509 (**Emitent**);

- Akcie:**
- (i) 9 ks (devět kusů) listinných akcií na majitele, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (tisíckorunčeských), série a čísla A000021-000029, datum emise 2.10.2003;
 - (ii) 2 ks (dva kusy) listinných hromadných akcií na majitele, kdy každá hromadná akcie nahrazuje 10 ks akcií Emitenta o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (tisíckorunčeských), celková nominální hodnota akcií činí 20.000,- Kč (dvacet tisíckorunčeských), série a čísla B000028-000029, datum emise 2.10.2003;
 - (iii) 5 ks (pět kusů) listinných hromadných akcií na majitele, každá hromadná akcie nahrazuje 100 kusů akcií Emitenta o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (tisíckorunčeských), celková nominální hodnota hromadných akcií činí 500.000,- Kč (pětset tisíckorunčeských), série a čísla C000015-000019, datum emise 2.10.2003;
 - (iv) 11 ks (jedenáct kusů) listinných hromadných akcií na majitele, každá hromadná akcie nahrazuje 1.000 ks (tisíc kusů) akcií Emitenta o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (tisíckorunčeských), celková nominální hodnota hromadných akcií činí 11.000.000,- Kč (jedenáct milionů korunčeských), série a čísla D000180-000190, datum emise 2.10.2003.

Akcie a hromadné akcie uvedené výše představují celkem 11.529 kusů kmenových akcií Emitenta na majitele, v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, tj. v celkové nominální hodnotě 11.529.000,- Kč (jedenáct milionů pětsetdvacetdevět tisíckorunčeských) (**Akcie**).

Podíl na základním kapitálu: 0,28 % (po zaokrouhlení)

Akcie přijaté k obchodování na regulovaném trhu: Ne

Práva třetích osob vážnoucí na Akcích: Žádná

Odhadní cena Akcií dle interní analýzy Navrhovatele 43.161.000,- Kč (čtyřicettřímilionůstošedesátjednatisíckorunčeských)

Odhadní cena Akcií na základě tržní expertizy znaleckého ústavu APOGEO Esteem, a.s. 42.800.000,- Kč (čtyřicetdvámilionůosmsettisíckorunčeských)

7. Akcie budou draženy jako celek. Ke dni zveřejnění této dražební vyhlášky mají Akcie neomezenou převoditelnost. Navrhovateli ani Dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vážnoucí na Akciích, které by podstatným způsobem negativně ovlivňovaly jejich hodnotu.

Nejnižší podání, minimální příhoz, lhůta pro úhradu vydražené ceny

8. Nejnižší podání činí 43.200.000,- Kč (čtyřicettřímilionůdvěstětisíckorunčeských).
9. Minimální příhoz činí 100.000,- Kč (stotisíckorunčeských).
10. Lhůta pro úhradu vydražené ceny činí jeden (1) měsíc ode dne konání dražby, a to i v případě, kdy cena dosažená vydražením přesáhne 500.000,- Kč.
11. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením bankovním převodem ve prospěch účtu Dražebníka č 266031533/0300, IBAN: CZ1503 000 000 000 266031533, vedený u ČSOB, a.s. Radlická 333/150, Praha 5.

Dražební jistota

12. Dražební jistota je stanovena na částku 4.000.000,- Kč (čtyřimilionykorunčeských).
13. Dražební jistota a její příslušenství se započítají vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši ve lhůtě uvedené v článku 10 výše.
14. Dražební jistota musí být složena jedním z následujících způsobů
- (i) **bankovním převodem** na účet Dražebníka č 266031533/0300, IBAN: CZ1503 000 000 000 266031533, vedený u ČSOB, a.s., Radlická 333/150, Praha 5, variabilní číslo u právnické osoby – účastníka dražby její IČ, u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její rodné číslo nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození (ve formátu DDMMRRRR).

Dražební jistota složená převodem na účet Dražebníka musí být na tento účet připsána nejpozději tři pracovní dny přede dnem konání dražby. Dokladem o složení dražební jistoty je konfirmace vystavená Dražebníkem o tom, že platba účastníka dražby byla připsána na účet Dražebníka. Dražebník tuto konfirmaci vystaví na žádost účastníka dražby, který o konfirmaci požádá nejpozději dva pracovní dny přede dnem konáním dražby a zašle tuto konfirmaci účastníkovi řízení.

Účastníci dražby mohou o vystavení a zaslání konfirmace požádat (i) písemně, na adresu Dražebníka, (ii) osobně v sídle Dražebníka, (iii) elektronicky na e-mailové adrese drazba@patria.cz, (iv) telefonicky na čísle 221 424 131.

V případě, kdy (i) účastník dražby o vystavení konfirmace požádá později jak dva pracovní dny přede dnem konání dražby nebo (ii) bude zřejmé, že konfirmaci nebude možné účastníkovi dražby doručit přede dnem konání dražby, Dražebník účastníkovi dražby předá konfirmaci v sídle Dražebníka nebo dne 25. května 2011 mezi 9:00 -9 :30 v místě konání dražby.

- (ii) **formou bankovní záruky**, která musí být učiněna formou písemného prohlášení banky v záruční listině, že uspokojí Dražebníka (věřitele) a Navrhovatele, a to do výše dražební jistoty uvedené v této vyhlášce, jestliže Dražebník o takové plnění požádá banku z toho důvodu, že účastník dražby, na jehož žádost se zavázala banka záruční listinou plnit, jako vydražitel zmaří dražbu. Záruční listina musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zvláštním právním předpisem na území České republiky. Bankovní záruka musí být platná minimálně do 31.8.2011.

15. Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (konfirmace vyhotovená dražebníkem, bankovní záruka) a poté se zapíše do zápisu o dražbě a bude mu přiděleno dražební číslo.

Vrácení dražební jistoty

16. Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota zasláná bankovním převodem, a to do sedmi dnů ode dne konání dražby. Dražebník dražební jistotu těmto účastníkům vrátí na účet, z kterého byly peníze poukázány, neuvede-li takový účastník jiné číslo účtu.
17. Dražební jistotu ve formě bankovní záruky předložené účastníkem, který předmět dražby nevydražil, je Dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby.

Prohlídka Akcií

18. Prohlídka Akcií byla stanovena na následující dva termíny:
 - (i) 16. května 2011 mezi 9-11 hodinou, a
 - (ii) 26. května 2011 mezi 9-11 hodinou.
19. Prohlídka se uskuteční v sídle Dražebníka na adrese Jungmanova 24, Praha 1, 6. Poschodí.
20. Předmětem prohlídky bude také tržní expertiza zpracovaná společností APOGEO Esteem, a.s.

Předání Akcií vydražiteli

21. Akcie budou vydražiteli předány po uhrazení ceny dosažené vydražením.
22. Do tří pracovních dnů po uhrazení ceny dosažené vydražením, tj. po připsání peněžních prostředků na účet Dražebníka (článek 11), zašle Dražebník písemnou výzvu vydražiteli, aby se dostavil do sídla Dražebníka a převzal vydražené Akcie.
23. Vydražitel je povinen vydražené Akcie převzít do 30ti dnů ode dne úhrady ceny dosažené vydražením.

Odměna hrazená vydražitelem

24. Dražba není pro vydražitele prováděna bezúplatně.
25. Dražebník bude od vydražitele vybírat odměnu ve výši 0,5 % z ceny dosažené vydražením plus DPH. Tuto odměnu bude vydražitel povinen uhradit nejpozději do dvou měsíců ode dne konání dražby na účet Dražebníka č 266031533/0300, IBAN: CZ1503 000 000 000 266031533, vedený u ČSOB, a.s.